قرارداد طراحی سایت

**ماده 1 - طرفین قرارداد؛**

* کارفرما؛

1-1-1- شخص حقیقی: خانم/آقای................. به کدملی.................. فرزند................ متولد.................. به آدرس................... تماس(دارای واتساپ).................. آدرس الکترونیک........................  
2-1-1- شخص حقوقی؛ شرکت.............................. به شماره ثبت................... به شناسه ملی................... با مدیریت عاملی ......................... به کدملی ..................... متولد................... به آدرس.................... تماس(دارای واتساپ)..................... آدرس الکترونیک...........................

* مجری؛   
  شرکت تبلیغاتی آران به شماره ثبت ............... با دمیریت عاملی آقای سید علی صفوی به کدملی ........... متولد............ به آرس ............. تماس .................. آدرس الکترونیک.....................

**ماده 2 – موضوع قرارداد؛**

موضوع قرارداد حاضر عبارتست از اجرا و راه اندازی کامل سایت به آدرس ........................ با موضوع فعالیتی ......................... بصورت ایستا/پویا مطابق با پرسشنامه و نمونه کارهای ارائه شده توسط کارفرما که به امضا و تایید ایشان رسیده و پیوست شماره1 قرارداد می باشد، طی ....... مرحله به شرح پیوست شماره 2 قرارداد.

**ماده 3 – مدت قرارداد و شروع آن؛**

مدت قرارداد حاضر، حسب توافق طرفین معادل ............. روز می باشد که مبدا مهلت از تاریخ واریز پیش پرداخت مقرر در ماده ..... قرارداد حاضر محاسبه میگردد. لازم به ذکر می باشد که قرارداد حاضر تا قبل از واریز پیش پرداخت مقرر، معلق بوده و مسئولیتی از این باب متوجه مجری نمی باشد و در صورتی که ظرف 15 روز از تاریخ انعقاد قرارداد کارفرما به هر دلیلی ممتنع از تودیع پیش پرداخت بوده باشد، قرارداد منفسخ می باشد.

* چنانچه بواسطه تاخیر کارفرما در انجام تعهدات، اجرا و راه اندازی موضوع قرارداد با تاخیر مواجه شود، اولا این مار موجب مسئولیت کمجری نخواهد بود، دوما تاخیر کارفرما مشمول ضمانت اجراهای مندرج در این قرارداد می باشد سوما مدت تاخیر حادث، به مدت قرارداد و مهلت اجرای تعهدات مجری اضافه می گردد.

**ماده 4 – مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت؛**

طبق توافقات به عمل آمده حق الزحمه انجام موضوع قرارداد حاضر معادل ......... تومان می باشد که مسئولیت پرداخت آن به شرح ذیل بر عهده کارفرما می باشد؛

1-4- مبلغ ...................... ریال بعنوان پیش پرداخت همزمان با انعقاد قرارداد حاضر، توسط کارفرما به حساب شماره ....................... نزد بانک .............. متعلق به .................... واریز می گردد.

2-4-..................................................................................................................................................................... ..............................................................................................................................................................................

3-4-..................................................................................................................................................................... ..............................................................................................................................................................................

4-4-..................................................................................................................................................................... ..............................................................................................................................................................................

**ماده 5 –تعهدات طرفین؛**

1-5- تعهدات کارفرما؛

1-1-5- کارفرما مکلف می باشد قبل از امضا قرارداد نسبت به تکمیل پرسشنامه و امضا آن اقدام و تصاویر امضا شده نمونه سایت های مورد نظر خود را جهت پیوست شدن به قرارداد حاضر، تسلیم مجری نماید. عدم انجام تکلیف موضوع این بند بدون تایید مجری، مانع نفوذ و لازم الاجرا شدن قرارداد می باشد.

2-1-5-کارفرما مکلف می باشد پس از ابلاغ تکمیل عملیات هر یک از مراحل اجرای پروژه طبق پیوست شماره 2 قرارداد، نسبت به اعلام نظر خود ظرف 3 روز از تاریخ ابلاغ مراتب از طریق پست الکترونیک یا واتساپ، اقدام نماید و سکوت کارفرما در این خصوص حمل بر رضایت ایشان از نتیجه اقدامات انجام یافته در آن مرحله می گردد.

3-1-5- کارفرما مکلف می باشد، مطابق توافق به عمل آمده در مفاد ماده 4 قرارداد حاضر، نسبت به پرداخت حق الزحمه مجری قرارداد، اقدام نماید و هرگونه تاخیر در این خصوص، موجب تعلیق انجام موضوع قرارداد گردیده و چنانچه تاخیر بیش از 15روز باشد، این امر موجد حق فسخ برای مجری بوده و در این صورت وجوه پرداختی سابق غیرقابل استرداد می باشد.

4-1-5- کارفرما اعلام می دارد که انتخاب زبان کدنویسی لازم و سایر امور فنی بطور مطلق بر عهده مجری می باشد و هیچ گونه مداخله ای در این خصوص اعمال نمی نماید و مجری مسئولیتی در قبال مداخلات بعدی کارفرما ندارد.

5-1-5- چنانچه طبق نظر مجری به دلایل فنی اجرای موضوع قرارداد مطابق با پیوست های این قرارداد، امکان پذیر نباشد، در این صورت مجری مخیر به اعمال تغییرات لازم جهت اجرا و راه اندازی موضوع قرارداد می باشد. لازم به ذکر می باشد که چنانچه تغییرات در حدی باشد که موجب تغییر اساسی در موضوع قرارداد گردد، مراتب باید ابتدا در قالب صورتجلسه متمم به تایید کارفرما برسد.

6-1-5- کارفرما مکلف می باشد، نسبت به پرداخت هزینه های لازم در راستای راه اندازی سایت، اعم از هزینه اولیه و بعدی مربوط به خرید دامین، خرید هاست یا ... حسب اعلام مجری اقدام نماید و عدم اقدام موثر در این خصوص موجب تعلیق قرارداد گردیده و چنانچه ظرف 15 روز از تاریخ ابلاغ مراتب توسط مجری، کارفرما ممتنع از انجام تکلیف موضوع این بند باشد، موضوع موجد حق فسخ برای مجری بوده و در صورت اعمال حق فسخ توسط مجری، وجوه پرداخت شده به ایشان غیرقابل استرداد می باشد.

7-1-5- کارفرما مکلف می باشد در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی، حسب درخواست مجری، ظرف 3 روز نسبت به ارائه اطلاعات لازم در خصوص اجرا و راه اندازی سایت موضوع قرارداد، اقدام نماید و لازم به ذکر می باشد عدم اقدام موثر در مهلت مقرر، موجب تعلیق انجام موضوع قرارداد خواهد بود.

8-1-5- کلیه کسورات قانونی، اعم از مالیات، حق بیمه قرارداد و اخذ مفاصا حساب از تامین اجتماعی مطلقا بر عهده کارفرما می باشد و در صورت تخطی کارفرما از تکلیف موضوع این بند، مسئولیت پرداخت خسارات واره ناشی از این امر به مجری، برعهده کارفرما می باشد.

9-1-5- چنانچه کارفرما متقاضی انجام اقداماتی مانند عکاسی صنعتی، ساخت انیمیشن، ساخت موسیقی، ضبط فیلم یا... برای سایت موضوع قرارداد بوده باشد، ابتدا موضوع را کتبا به مجری ابلاغ و پس از توافق طرفین در خصوص هزینه اجرای امر، مراتب در قالب متمم قراردادی صورتجلسه و امضا طرفین رسیده و سپس مجری اقدام به اجرا می نماید.

10-1-5- کارفرما اعلام می نماید که مجری، در حوزه تبلیغات کاری خود، امکان استفاده و استناد به طراحی های انجام شده برای کارفرما را با رعایت حقوق محرمانگی اطلاعات و نیز حق مالکیت مادی و معنوی کارفرما دارا می باشد.

11-1-5- کارفرما مکلف می باشد، با اتمام مراحل انجام پروژه، حسب اعلام مجری، نسبت به تسویه حساب کامل مبلغ قرارداد اقدام نماید، چنانچه کارفرما ظرف سه روز از اعلام مجری از انجام تکلف موضوع این بند امتناع نماید، در این صورت اولا مجری می تواند نسبت به قطع کلی دسترسی کارفرما به سایت اقدام نماید و کارفرما حق اعتراضی در این خصوص ندارد.

12-1-5- در صورت تخلف کارفرما از تکلیف موضوع بند 11-1-5- اولا معادل ..... درصد از کل مبلغ این قرارداد بعنوان خسارت ناشی از عدم انجام تعهد موضوع این بند بعنوان جریمه بر عهده کارفرما می باشد که با الباقی بدهی ناشی از این قرارداد قابل جمع می باشد دوما تا زمان عدم پرداخت وجوه موضوع این بند، هیچ مسئولیتی از باب تحویل سایت و... متوجه مجری نمی باشد و مجری می تواند از تحویل کامل سایت و اطلاعات آن امتناع نماید.

13-1-5- چنانچه کافرما قصد اضافه نمودن الگوها، تصاویر و اطلاعات دیگری در سایت را داشته باشد مکلف می باشد اطلاعات مزبور را از قبل در اختیار مجری قرار دهد.

2-5- تعهدات مجری؛

1-2-5- مجری مکلف به اجرای موضوع قرارداد مطابق با پیوست های شماره 1 و2 قرارداد حاضر می باشد.

2-2-5- مجری مکلف می باشد، پس از انجام و اجرای اقدامات لازم در هریک از مراحل مندرج در پیوست شماره 2، ظرف 3 روز از انجام مرحله، نتایج اقدامات را جهت رویت و تایید مراتب توسط کارفرما، برای ایشان از طریق پست الکترونیک یا واتساپ ارسال نماید.

3-2-5- چنانچه در هر یک از مراحل، کارفرما پس از رویت نتایج، نظر به اعمال تغییرات یا اصلاحیه داشته باشد، در این صورت کارفرما مکلف می باشد تا دو مرتبه بدون اخذ هزینه اضافی، نسبت به اعمال تغییرات مورد نظر کارفرما اقدام نماید، در صورتی که نیاز به تغییرات یا اصلاح بیش از دو مرتبه بوده باشد، هزینه تغییرات و اصلاح مدنظر کارفرما جداگانه محاسبه و پرداخت می شود.

4-2-5- در صورت تاخیر مجری در اجرای مفاد قرارداد حاضر و پیوست های آن، در مرتبه اول نیم درصد از مبلغ موضوع قرارداد بعنوان جریمه کسر و در مرتبه دوم موضوع موجد حق فسخ برای کارفرما می باشد. در صورت اعمال حق فسخ توسط کارفرما وجوهی که کارفرما تازمان اعمال حق فسخ به مجری پرداخت نموده است غیرقابل استراد خواهد بود.

5-2-5- مجری مکلف به حفظ محرمانگی اطلاعات کارفرما بوده و حق انتشار اطلاعات مربوط به کارفرما در حوزه مسایل مربوط به قرارداد را به هیچ وجه ندارد.

6-2-5- در صورتی که تاخیر در اجرای تعهدات مجری، نتیجه تاخیر کارفرما در انجام تعهدات مندرج در بند 1-5 این قرارداد یا سایر تکالیف کارفرما بوده باشد، در این صورت ضمانت اجرای موضوع بند 4-2-5 غیرقابل اجرا می باشد و موضوع مشمول قاعده اقدام بوده و کارفرما حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

7-2-5- مجری صرفا مکلف به اجرای مفاد قرارداد حاضر می باشد و هرگونه درخواست خارج از موضوع این قرارداد از سوی کارفرما، منوط به توافق طرفین در خصوص هزینه اقدامات اضافی و انعقاد متمم قراردادی می باشد.

8-2-5- در خصوص خرید دامین (آدرس سایت) مسئولیت مجری در حدود عرفی می باشد و و با توجه به اینکه امکان رزرو قبلی دامین توسط ثالث وجود دارد لذا مجری تعهدی در خصوص خرید عبارت دقیق کارفرما بعنوان دامین ندارد.

9-2-5- مجری با امضا این قرارداد، حق انتقال تمام موضوع قرارداد به غیر را بطور مطلق از خود سلب و ساقط نمود، تخطی مجری از مفاد این امر، موجد حق فسخ برای کارفرما بوده و کارفرما صرفا در این خصوص حق مطالبه وجوهی که قبلا به مجری پرداخت نموده است را دارا می باشد.

10-2-5- در صورتی که به علت فورس ماژور (از جمله وقوع، زلزله، شیوع بیماری، تعطیلی الزامی و... )مجری ناتوان از اجرای کامل مفاد قرارداد در مهلت مقرر باشد، در این صورت، حسب توافق مکتوب طرفین، قرارداد ضمن تصریح به مدت لازم جهت تکمیل پروژه، تمدید می گردد.

11-2-5- مجری پس از تسویه حساب کامل از طرف کارفرما، مکلف به تسلیم کامل اطلاعات مربوط به سایت طراحی شده می باشد.

12-2-5- منوط از تحویل سایت در قرارداد حاضر آن است که مجری مکلف می باشد سایت را به نحوی به کارفرما تحویل دهد که کارفرما متمکن از انحا تصرفات و اقدامات و بهره برداریهای مورد نیاز مطابق با پیوست های قرارداد باشد.

13-2-5- تامین امنیت و پشتیبانی از موضوع قرارداد تا زمان اتمام قرارداد بر عهده مجری می باشد و پس از تسویه حساب و تحویل سایت و اطلاعات مربوطه، مسئولیتی متوجه مجری نبوده و چنانچه کارفرما متقاضی اخذ خدمت پشتیبانی از مجری بوده باشد، موضوع منوط به انعقاد قرارداد جداگانه در آن خصوص می باشد.

**ماده 8 – حقوق مالکیت مادی و معنوی؛**

مالکیت مادی و معنوی سایت موضوع قرارداد حاضر، لوگو و سایر اطلاعات مربوطه، بطور مطلق متعلق به کارفرما می باشد و مجری حقی نسبت به حقوق مزبور نداشته و بدین وسیله با امضا قرارداد حق هر گونه ادعایی را در این خصوص مطلقا از خود سلب و ساقط می نماید.

**ماده 9 – حل اختلافات؛**

اختلافات حاصل از اجرای مفاد قرارداد حاضر، حسب توافق طرفین صرفا از طریق مراجع قضایی استان تهران قابل طرح ، پیگیری و حل و فصل می باشد.

**ماده 10 – تفسیر قرارداد؛**

در صورت وجود هرگونه ابهام در مفاد قرارداد، رفع ابهام حسب تفسیر مجری قرارداد بعمل آمده و مراتب مورد تایید کارفرما می باشد.

**ماده 11 – حق پشیمانی؛**

چنانچه بعد از انعقاد قرارداد حاضر، کارفرما به هر علتی منصرف از ادامه کار بوده باشد و درخواست اقاله قرارداد را نماید در این صورت اولا موضوع منوط به توافق مجری می باشد و دوما تمام وجوه پرداختی به مجری تا آن لحظه، بعنوان حق پشیمانی، غیرقابل استرداد می باشد.

**ماده 12 – اقامتگاه طرفین؛**

اقامتگاه طرفین همان است که در ماده 1 قرارداد ذکر گردیده است، لازم به ذکر است که کلیه مکاتبات غیرحضوری طرفین، از طریق نرم افزار واتساپ به شماره تماس ............. متعلق به کارفرما و شماره تماس ............... متعلق به مجری و یا از طریق پست الکترونیک مندرج در ماده 1 بعمل خواهد آمده و هر دو مورد ملاک عمل می باشد و طرفین در صورت بروز هرگونه تغییر در اطلاعات شماره تماس و پست الکترونیک، مکلف به اطلاع رسانی به طرف مقابل می باشند و تخطی از این مقرره مشمول ضمانت اجرای مندرج در ماده 6 این قرارداد می باشد مضافا که تا قبل از اطلاع رسانی مراتب تغییرات، هرگونه مکاتبه و... با شماره تماس یا آدرس الکترونیک قبلی ملاک عمل و معتبر می باشد.

**ماده 13 – نسخ قرارداد؛**

قرارداد حاضر مستند به مفاد ماده 10 و ماده 219 از قانون مدنی طی 13 ماده، 7 صفحه و 2 نسخه با اعتبار واحد به امضا طرفین رسیده و مفاد آن برای منعقدین لازم الاجرا می باشد و جز در موارد مندرج در قرارداد حق فسخ این قرارداد از طرفین سلب و ساقط گردید.